

ДОГОВОР № 112
безвозмездного пользования недвижимого имущества объекта спорта –
стадион с футбольным полем

г. Валдай

«05» мая 2022 г.

Муниципальное автономное учреждение «Физкультурно-спортивный центр» (МАУ «Физкультурно-спортивный центр»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Афанасьева Игоря Вадимовича, действующего на основании Устава, и Областное автономное профессиональное образовательное учреждение «Валдайский аграрный техникум», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н.В. Федоровой, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании пункта 2 ч. 3 статьи 17.1. Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Исполнитель обязуется предоставить в безвозмездное пользование Заказчику недвижимое имущество «Стадион с футбольным полем» МАУ «Физкультурно-спортивный центр»- беговую дорожку, универсальную спортивную площадку (для игры в мини-футбол, баскетбол, волейбол), площадку ГТО для проведения занятий физической культуры для студентов техникума, без раздевальных помещений.

Указанное в п.1.1 настоящего договора Помещение является объектом муниципальной собственности и закреплено за Арендодателем на праве оперативного управления (Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 06.07.2020 № 1004 «О принятии в казну и передаче в оперативное управление объекта недвижимого имущества»); Согласие Администрации Валдайского муниципального района имеется (письмо от 05.05.2022 № 2374)

1.2. Сроки предоставления имущества: с 05.05.2022 по 31.12.2022.

1.3. Безвозмездное предоставление недвижимого имущества (беговой дорожки, универсальной спортивной площадки, площадки ГТО) для проведения занятий физической культуры будет оказываться по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Студгородок, строение 9а.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать безвозмездное предоставление в пользование недвижимого имущества, в соответствии с пунктом 1.1. настоящего договора.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Соблюдать время начала и окончания безвозмездного предоставления недвижимого имущества.

2.2.2. Соблюдать порядок и бережно относиться к недвижимому имуществу МАУ «Физкультурно-спортивный центр», используемому во время исполнения настоящего договора.

2.2.3. Ознакомиться (на стенде или официальном сайте) с общими правилами поведения при посещении объекта спорта «Стадион с футбольным полем» МАУ «Физкультурно-спортивный центр» и исполнять их.

2.2.4. В случаях отмены или переноса занятий, указанных в Заявке, Заказчик обязуется сообщить об этом Исполнителю не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня.

2.2.5. Возместить Исполнителю убытки, причиненные утратой или повреждением имущества, находящегося на территории «Стадион с футбольным

полем» МАУ «Физкультурно-спортивный центр», Заказчиком, независимо от того умышленно или неосторожно допущены повреждения имущества или его утрата, а также несет ответственность за использование этого имущества не в соответствии с требованиями настоящего договора.

В течение 3 (трех) рабочих дней Исполнитель составляет смету понесенного ущерба с указанием размера стоимости поврежденного и/или утраченного имущества и направляет ее Заказчику.

В течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения сметы Заказчик возмещает Исполнителю стоимость причиненных убытков в соответствии с предоставленной сметой.

На территории «Стадиона с футбольным полем» ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- находиться в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

- курить, употреблять алкогольные напитки;

- дополнительно с правилами поведения посетителей на «Стадионе с футбольным полем» можно ознакомиться на сайте www.53sport.ru, <http://valdaycentr.ru>

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Недвижимое имущество «Стадион с футбольным полем» МАУ «Физкультурно-спортивный центр» - беговая дорожка, универсальная спортивная площадка, площадка ГТО предоставляется ОАПОУ «Валдайский аграрный техникум» на безвозмездной основе.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от материальной ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам исполнения обязательств по настоящему договору, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации и обычаев делового оборота.

5.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Исполнителя.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему договору.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному соглашению или по решению суда.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. В случае изменения данных каждая из Сторон обязана в 3-дневный срок в письменной форме сообщить другой Стороне о произошедших изменениях.

8.4. Если во время оказания услуги по настоящему договору возникнет необходимость внесения каких-либо изменений и дополнений в условия настоящего договора, то такие изменения и дополнения будут действительны в случае оформления их в письменном виде и подписания обеими Сторонами.

9. ПОДПИСИ, АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

Муниципальное автономное учреждение
«Физкультурно-спортивный центр»
Юридический адрес: 175400
Новгородская область, Валдайский район,
г. Валдай, ул. Молодежная, д.18
тел/факс: 8 (81666) 2-94-14
ОГРН 1145331000165
ИНН 5302014023 КПП 530201001
Р/сч №40703810143004000101
в Новгородском Отделении № 8629 ПАО
Сбербанк России г. Великий Новгород
БИК 044959698

Заказчик:

ОАПОУ «Валдайский аграрный техникум»
Адрес: 175400, Новгородская область, г.
Валдай, ул. Студгородок, д.7
ИНН 5302014538 КПП 530201001
р/счет 40603810243004000046
к/с 30101810600000000698
Отделение № 8629 Сбербанка России
БИК 044959698
ОГРН 1165321055624
тел/факс +7 (81666)2-12-88
valdtech@mail.ru

Директор _____ И.В. Афанасьев
м.п.

Директор _____ Н.В. Федорова
м.п.

